MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Miejscowość CZĘSTOCHOWA
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 246401_1,M.CZĘSTOCHOWA
obręb ewidencyjny: 0419, 419
działka ewidencyjna: 296/9
Adres: ul. Ekonomiczna
Sekcja mapy zasadniczej: 6.141.30.21.1.3, 6.141.30.21.1.4, 6.141.30.21.3.1, 6.141.30.21.3.2

Układ wysokości: KRONSZTADT 86
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 s.6 GK-III.6640. 2216.2016
Data: 16.09.2016
Wykonawca :

Działki w zakresie mapy objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 159/XI/2011 Rady Miasta Częstochowy z dnia 25 sierpnia 2011r

KD-L - tereny dróg publicznych- drogi lokalne
ZP - tereny zieleni urzędowej
P - tereny zabudowy produkcyjnej
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach użytkowania

LEGENDA (instalacje elektryczne):

ZKP	Złącze kablowo-pomiarowe dostawcy energii elektrycznej (wg odrębnego opracowania projektowego Tauron S.A.)
GLZ	Projektowane zasilanie nN obiektu (GLZ - główna linia zasilająca wewnętrzna)
	Projektowane kable oświetlenia zewnętrznego obiektu
	Projektowany rurarz ochronny kabli oświetlenia zewnętrznego, linii GLZ et
SO	Projektowane stanowisko słupowie oświetlenia zewnętrznego z 1-ną oprawą ośw.
	Projektowany kanał teletechniczny wewnętrzny.
ST1,ST2...ST4	Projektowane studnie kablowe wewnętrznej inst. teletechnicznej.

LEGENDA:

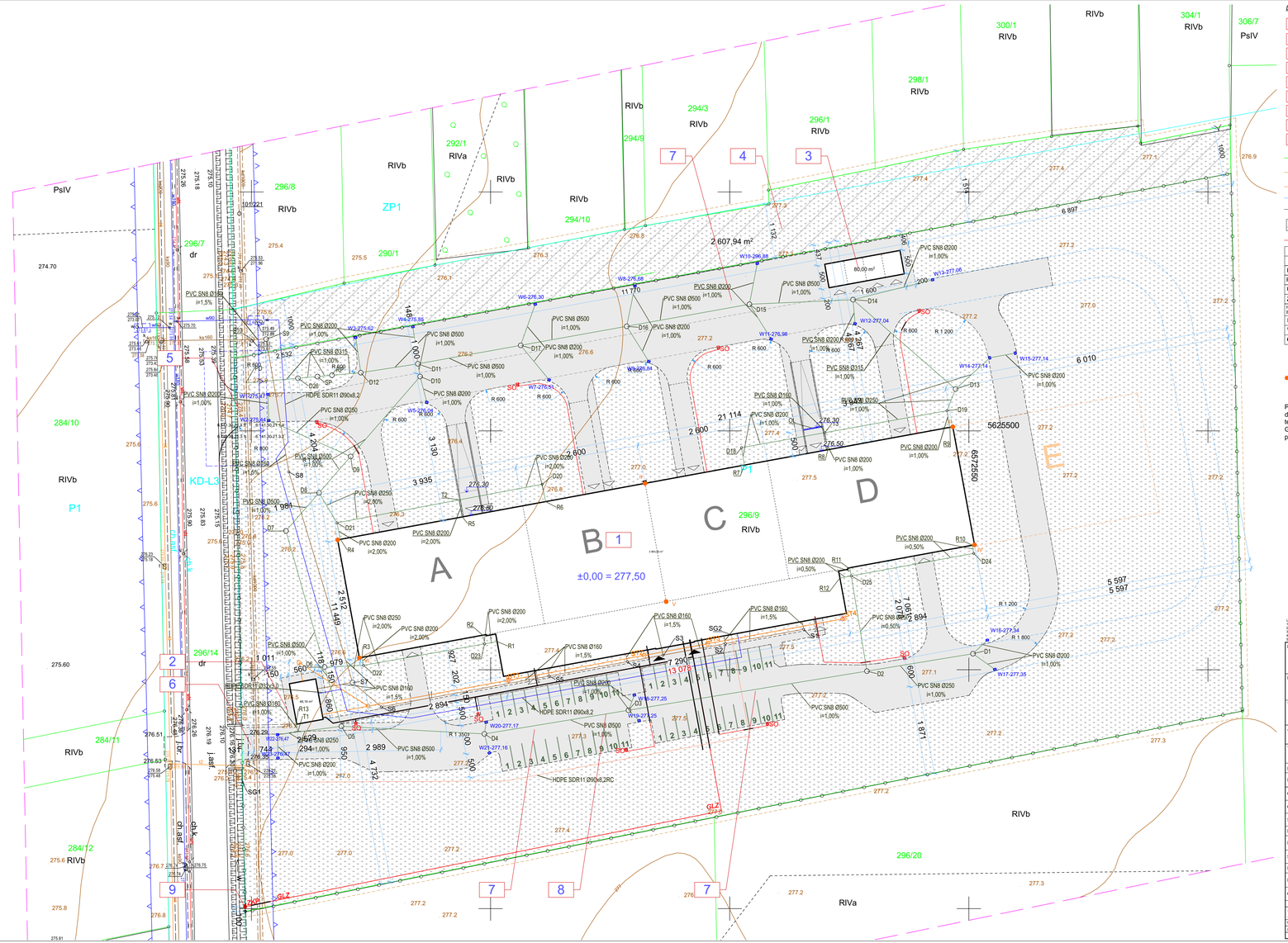
- krawędź jezdni
- krawędź chodnika
- krawędź chodnika
- krawędź pobocza
- nawierzchnia jezdni (bitumiczna)
- poszerzenie nawierzchnia jezdni (bitumicznej)
- nawierzchnia jezdni (beton cementowy)
- poszerzenie nawierzchnia jezdni (beton cementowy)
- pobocze
- stanowiska postojowe
- chodnik
- zjazd
- zieleń
- rów przydrożny (prefabrykaty)
- rów przydrożny
- kanalizacja deszczowa
- studnia kanalizacyjna
- wpust deszczowy
- rura pod zjazdem
- dren francuski
- kabel energetyczny
- kabel energetyczny
- rura ochronna
- słup energetyczny
- obszar oddziaływania planowanej inwestycji/ linia rozgraniczająca planowanej inwestycji

LEGENDA INSTALACJE SANITARNE:

- ***ZEW. ODC. WEW. INST. WODY***
- ***ZEW. ODC. WEW. INST. KAN. SANITARNEJ***
- ***PRZYŁĄCZE KAN. DESZCZOWEJ (WEDŁUG ODR. OPRACOWANIA)***
- ***ZEW. ODC. WEW. INST. KAN. DESZCZOWEJ***
- ***ZEW. ODC. WEW. INST. GAZU***

SP1 - PROJ. SEP. SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH AQUAFIX
S1,S2, - - PROJ. STUDZIENKI KAN. SANITARNEJ
D1,D2, - - PROJ. STUDZIENKI KAN. DESZCZOWEJ
W1,W2- - PROJ. WPUST PARKINGOWY KAN. DESZCZ.
R1,R2, - - PROJ. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW DESZCZOWYCH Z RYNIEN
SG1 - SZAFKA GAZOWA W OGRODZENIU Z KURKIEM GŁÓWNYM
- GAZOMIERZEM I REDUKTOREM CIŚNIENIA
SG2 - PROJ. SZAFKA Z ZAWOREM MAS DO KOTŁOWNI

PVCSN8 Ø160 i=1.5% - ŚREDNICA ZEWNĘTRZNEJ KAN. SANITARNEJ



LEGENDA:

1. *Projektowany budynek hali.*
2. *Projektowany budynek portierni.*
3. *Wiata - miejsce gromadzenia odpadów stałych.*
4. *Część działki wydzielona pod pas drogowy.*
5. *Projektowany zjazd z ul. Ekonomicznej. wg odrębnego opracowania*
6. *Istniejacy zjazd z ul. Ekonomicznej.*
7. *Powierzchnia utwardzona.*
8. *Projektowane miejsca parkingowe.*
9. *Proponowana lokalizacja złącza kablowego*

- *Granice działek.*
- *Granica opracowania.*
- *Rezerwa terenu pod rozbudowę budynku.*
- *Możliwość rozbudowy infrastruktury drogowej.*
- *Projektowane ogrodzenie.*
- *Część działki zarezerwowana pod pas zieleni izolacyjnej.*
- *Projektowany kanał teletechniczny.*

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA	%
BIOL. CZYNNA W TYM:	**16 718,81**	**63,07**
PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ	2607,94	9,84
UTWARDZONA	**5 699,94**	**21,50**
ZABUDOWY W TYM:	**4 091,25**	**15,43**
HALA PRZEMYSŁOWA Z ZAPLECZEM BIUROWO-SOCJALNYM	3963,09	14,95
PORTIERNIA	48,16	0,18
WIATA ŚMIETNIKOWA	80	0,30
CAŁKOWITA	**26510,00**	**100**

● I-VI *Wyznaczone punkty do wykonania badań geotechnicznych*

Podkład mapy, na którym wykonano projekt jest zgodny z mapą do celów projektowych zarejstrowaną w ramach operatu technicznego wpisanego do ewidencji materiałów zasobu GODGiK w Częstochowie w dniu .....
pod nr .....

UWAGI:
1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
2. WYMIARY STOLARNI OKIENNEJ PODANE NA RYSUNKU ELEWACJI.
3. WYMIARY OTWORÓW W ŚCIANACH DO WYKONANIA W ZALEŻNOŚCI OTWORÓW I DOMIARÓW NA BUDOWIE
4. ISTNIEJĄCE OKNA I OTWORZENIA ZAMONTOWAĆ PO WYKONANIU OCIEPLENIA ŚCIAN.
5. WYMIARY OTWORÓW W ŚWIETLE - DOSTOSOWANE DO KONKRETNEGO PRODUCENTA STOLARKI.

Projektował: ARCHIBET
Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe BIURO ARCHITEKTONICZNE
42-200 Częstochowa, ul.Bór 66/ tel. 34 368 98 10 e-mail: archibet@onet.pl

Inwestor: **AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO W CZĘSTOCHOWIE S.A. 42-202 CZĘSTOCHOWA AL. NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY 24 LOKAL 8**

Temat: CENTRUM LOGISTYCZNE - HALA MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNA Z ZAPLECZEM BIUROWO-SOCJALNYM ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Adres: 42-200 CZĘSTOCHOWA UL. EKONOMICZNA DZIAŁKA NR EWID. 296/9, OBRĘB 419 SKORKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA MIASTO CZĘSTOCHOWA

Tytuł rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża architektoniczna:			
Projektował:	mgr inż. arch. Eugeniusz Bagliński	23/75/Ki	
Opracował:	mgr inż. arch. Grzegorz Leśniewski		
Opracował:	mgr inż. arch. Mateusz Dudek		
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Artur Lewański	ZPN-VIII-7342/60/98	
Branża sanitarna:			
Projektował:	mgr inż. Kamil Wrobel	SKL/4432/PWOS/12	
Sprawdził:	mgr inż. Tomasz Stefański	SKL/4465/PWOS/12	
Branża elektryczna:			
Projektował:	mgr inż. Artur Wieczorek	SKL/4125/PWOE/12	
Opracował:	mgr inż. Daniel Mader	SKL/6009/PWBE/15	

Skala:	Data:	Fazy:	Branża:	Nr rys.:	Rewizja:	Kod projektu:
1:500	**P,B,W**	**VIII 2016**	**ARCHITEKTONICZNA**	**1**	**--**	**--**

Nr	Data	Zmiana
1.		
2.		