



Częstochowa, 13.01.2017 r.

Dot. postępowania nr ZAM/59/BZ/2016

W nawiązaniu do złożonych zapytań do zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający w trybie art. 38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wyjaśnia co następuje:

1. Na stronie 12 *PW Instalacje sanitarne – Instalacja C.O. wraz z technologią kotłowni i wew. instalacją gazu* w pkt. 3 *Wewnętrzna instalacja gazu* zapisano „*Źródłem gazu dla budynku będzie projektowane przyłącze gazu (według odrębnego opracowania) zakończone głównym odcinającym kurkiem gazowym (...)*” oraz „*Zestaw redukcyjno-pomiarowy wg projektu przyłącza (odrębne opracowanie)*”. Proszę o informację czy po stronie GW jest wykonanie przyłącza gazu? Jeśli tak proszę o udostępnienie opracowania uwzględniającego przyłącze gazu dla ww. inwestycji. W dokumentacji przetargowej brak tego opracowania.
Odp. Wykonanie "przyłącza" gazu, o którym mowa w pytaniu nie wchodzi w zakres zamówienia.
2. Zwracam się z prośbą o udostępnienie rysunków w formacie DWG.
Odp. Rysunki w formacie DWG zostaną udostępnione. Należy je traktować pomocniczo np. przy przygotowaniu własnych kalkulacji ilości robót.
3. W dokumentacji przetargowej w załączniku nr 8B do specyfikacji – *Projekt Wykonawczy Branży Konstrukcyjnej* brak dokumentacji dot. konstrukcji stalowej hali (opis, rysunki). Proszę o uzupełnienie dokumentacji.
Odp. W związku z założeniem realizacji konstrukcji hali z zastosowaniem rozwiązań systemowych, Zamawiający oczekuje w tym zakresie przygotowania rysunków warsztatowych i wykonawczych od Wykonawcy na podstawie udostępnionej dokumentacji w tym m.in. obliczeń statycznych.
4. W dokumentacji przetargowej w załączniku nr 8A do specyfikacji – *Projekt Wykonawczy Branży Architektonicznej* brak zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej w budynku portierni. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.
Odp. W załączeniu rysunek P-7 – zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej – portiernia.
5. W opisie technicznym ARR – *opis projektu wykonawczego* oraz na rys. 9 zestawienie stolarki okiennej brak informacji dotyczącej wielkości współczynnika przenikania ciepła dla projektowanych okien. Proszę o podanie wielkości współczynnika przenikania ciepła dla całej konstrukcji projektowanych okien (profile + szkło).
Odp. W załączeniu poprawiony rysunek 9 i 10 – zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej – hala z naniesieniem wymaganych współczynników przenikania ciepła dla projektowanych okien i drzwi.
6. W opisie technicznym ARR – *opis projektu wykonawczego* oraz na rys. 9 zestawienie stolarki okiennej brak zestawienia świetlika dachowego oraz klap dymowych – widoczne

jedynie na rzucie dachu rys. nr 3. Proszę o wskazanie parametrów technicznych jakie mają spełniać klapy dymowe oraz świetlik dachowy kalenicowy.

Odp. W załączeniu poprawiony rysunek 9 – zestawienie stolarki okiennej – hala z naniesieniem informacji o planowanych świetlikach i klapach dymowych.

7. W opisie technicznym ARR – opis projektu wykonawczego oraz w SIWZ nie zapisano czy po stronie GW jest wykonanie terenów zielonych wokół projektowanej inwestycji. Proszę o odpowiedź czy w ofercie należy uwzględnić obsianie terenów zielonych trawą?

Odp. W zakresie GW jest wykonanie terenów zielonych poprzez obsianie trawą w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów. Szacunkową ilość określono w przedmiarze robót.

8. W opisie technicznym ARR – opis projektu wykonawczego str. 24 pkt. 2.5.11 Obudowa ścian zapisano „Ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną lub porównywalną od strony zewnętrznej grubości 100 mm z paroizolacją” natomiast na str. 27 pkt. 2.6 Ściany zewnętrzne zapisano „Powyżej ściana z panela stalowego zewnętrznego i wewnętrznego z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 16 cm – wg opisu konstrukcyjnego (współczynnik przenikania ciepła $U_c=0,287W/m^2K$)”. Proszę o wskazanie grubości panelu ściennego, którą należy przyjąć do wyceny.

Odp. W związku z możliwością zastosowania przez GW różnych rozwiązań systemowych, proszę dobrać grubość warstwy wełny mineralnej w przegrodzie zewnętrznej kierując się zapisami warunków technicznych obowiązujących od 01.01.2017 dotyczących minimalnego współczynnika przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych na poziomie $U_{c(max)} > 0,23 W/(m^2K)$.

9. Czy ogrodzenie i bramy wjazdowe znajdują się w zakresie wyceny? Jeżeli tak, to prosimy o doprecyzowanie specyfikacji tych elementów.

Odp. 1. Zamawiający oczekuje po stronie GW realizacji ogrodzenia z zastosowaniem słupków stalowych ocynkowanych i powlekanych powłoką PCV w kolorze żółtym RAL 1021 w rozstawie 2,5 m z wypełnieniem panelami ogrodzeniowymi zgrzewanymi (układ prętów pionowy z poziomymi prętami łączeniowymi) w kolorze grafitowym RAL 7016. W ogrodzeniu należy zamontować dwie bramy przesuwne szerokości 7,0 m każda w konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze żółtym RAL 1021. Całkowita wysokość ogrodzenia i bram wjazdowych wynosi 180 cm.

10. Prosimy o udostępnienie projektu konstrukcji stalowej wiaty na odpady.

Odp. Analogicznie jak w pytaniu nr 3.

11. Wykonawca zwraca się z wnioskiem o umożliwienie udokumentowania posiadania doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia poprzez wykazanie należytego zrealizowania hali systemowej w konstrukcji stalowej przystosowanej do montażu suwnicy o powierzchni użytkowej co najmniej 3.000 m² w okresie dłuższym niż pięć, ale krótszym niż osiem lat przed upływem terminu składania ofert.

Odp. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

12. Wykonawca zwraca się z wnioskiem o umożliwienie udokumentowania posiadania doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia poprzez wykazanie należytego zrealizowania hali systemowej w konstrukcji stalowej przystosowanej do

montażu suwnicy o powierzchni użytkowej większej niż 2.000 m², ale mniejszej niż 3.000 m².

Odp. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

13. Czy zamówienie obejmuje swoim zakresem instalacje sanitarne dla całego obiektu - segmenty ABCD? Pewne pozycje przedmiarowe wskazują iż tak, ale są takie które jednoznacznie swoim obmiarem wskazują iż obejmują tylko segment B i C?

Odp. Zamawiający opisał to jednoznacznie w SIWZ: "Projekt wykonawczy obejmuje budowę także pozostałych dwóch modułów socjalnych A i D, które jednak nie są przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonawca poza wykonaniem: - uzbrojenia terenu - infrastruktury podziemnej, którą należy wykonać w całości (dot. zewnętrznej kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, oświetlenia terenu) oraz - instalacji wewnętrznych, które należy wykonać w segmentach B i C w taki sposób aby zapewnić bezproblemowe podłączenie w przyszłości segmentów A i D (należy wykonać trójniki i zawory - zw, cwu, co, inst. odprowadzenia skroplin), nie wykonuje żadnych innych robót związanych z segmentami A i D (także fundamentów co zostanie skorygowane w projekcie wykonawczym na etapie realizacji robót)" a także "Załączone przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy i szacunkowy. Wykonawca przygotowując ofertę opiera wyceną na podstawie własnych kalkulacji ilości robót".

PREZES ZARZĄDU

inż. Marcin Kozak

WICEPREZES ZARZĄDU

Anna Potrzebowska

